

Gründungsversammlung bauerngarten eG



Eröffnung und Begrüßung

Tagesordnung

- 1) Eröffnung der Gründungsversammlung durch die Initiator*innen und **Begrüßung**
- 2) Wahl zweier Personen, je eine für **Versammlungsleitung** und **Schriftführung**
- 3) Erläuterungen zum **Gründungsvorhaben** und zur **Satzung** durch die Initiator*innen mit anschließender **Diskussion**
- 4) Beschluss zur **Errichtung** einer Genossenschaft unter der Firma **bauerngarten eG** mit Sitz in der Marienstraße 19/20, 10117 Berlin
- 5) Beschlussfassung über den Inhalt der Satzung und **Unterzeichnung** der **Satzung**
- 6) Beitritte durch **Erklärungen** – Auszählung der nunmehr vertretenen Mitglieder
- 7) Bestätigung oder Neubestimmung von Versammlungsleiter*in und Schriftführer*in und Fortsetzung der Versammlung als **erste Generalversammlung**
- 8) Kandidat*innenvorstellung und Wahl der Mitglieder des **Aufsichtsrats**
– Pause: der Aufsichtsrat konstituiert sich und beruft den Vorstand
- 9) Beschlussfassung über den Beitritt zu einem genossenschaftlichen **Prüfungsverband**
- 10) Beauftragung des **Vorstandes** mit den zur Registereintragung notwendigen Geschäften
- 11) Sonstiges und Verabschiedung

Versammlungsleitung, Schriftführung und Stimmzähler*in

Beschlussvorlage

Akklamation 1

Ich bin mit den vorgeschlagenen Personen für die Versammlungsleitung, die Schriftführung und das Stimmenzählen der Gründungsversammlung einverstanden.

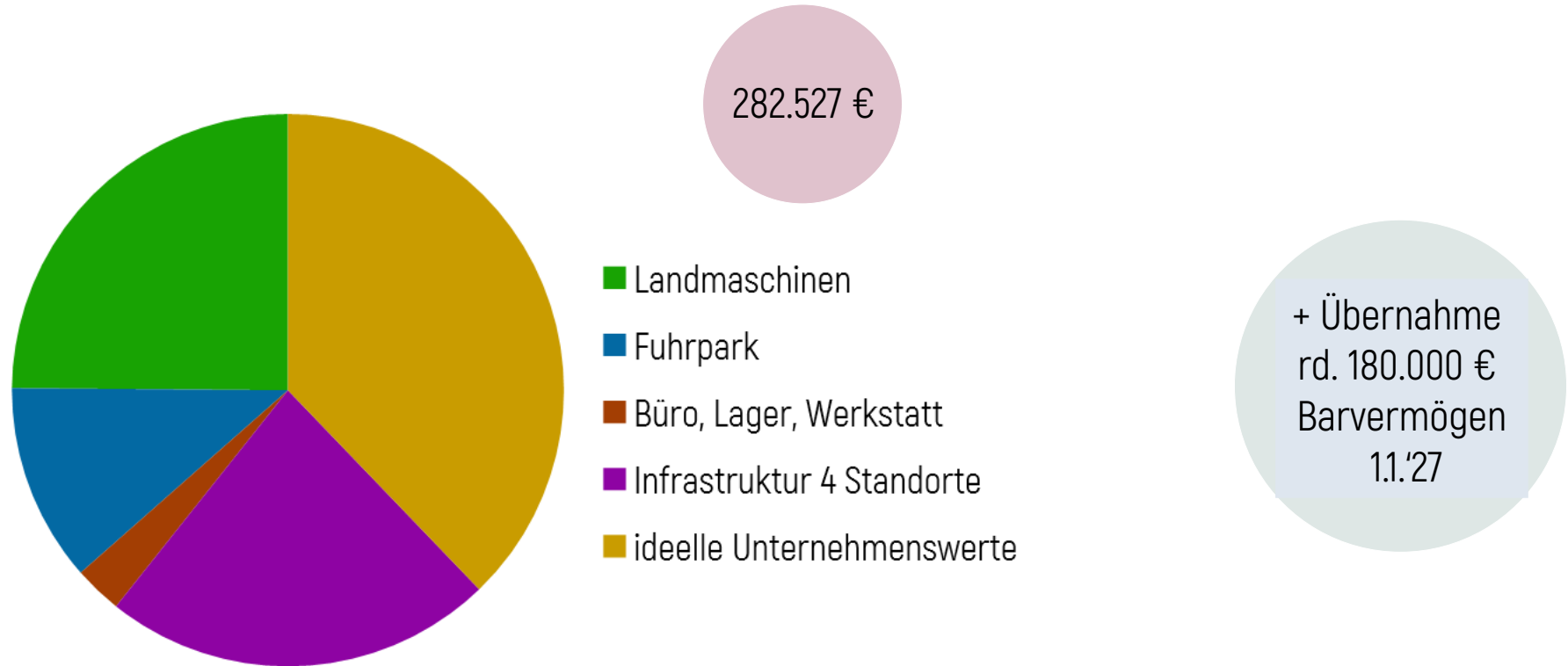
ja/nein

Vorhaben, Satzung und Diskussion

Vorstellung des Vorhabens

- Anlass der Gründung – außerfamiliäre Betriebsnachfolge
- Entwicklung des Vorhabens – Initiative aus Mitarbeitenden, Kund*innen, Gründer 2024-2026
- Ziele & Geschäftskonzept – Erhalt & Weiterführung des Betriebs
- Finanzierung und Eigenkapital – Einlagen der Mitglieder, Privatdarlehen
- Wirtschaftlichkeit – 300.000 €/a Umsatz & 30.000-70.000 €/a Gewinn

Kaufpreis Betrieb



Kapitalbedarf eG

Gründung eG

Gründungskosten Personal 09/2025 - 08/2026	12.000 €
Info-Veranstaltung Alte Feuerwache 24.11.25	1.170 €
Gründungsveranstaltung 5.6.26	800 €
Genossenschaftsverband Vorprüfung+Prüfung	4.000 €
Software	500 €
ext. Beratung	4.000 €
Sonstiges	2.000 €

Kauf Unternehmen

Kauf	282.527 €
Notar + sonst. Kaufnebenkosten	4.000 €

Transformation

Personalkosten Einrichtung Genossenschaft	6.000 €
Personalkosten Übergabe, Wissenstransfer	6.000 €
Webseite	5.000 €
Flyer	4.000 €
Marketing	5.000 €

5 % des Kapitalbedarfs

Unvorhergesehenes	17.000 €
-------------------	----------

Auslösung Darlehen 2027

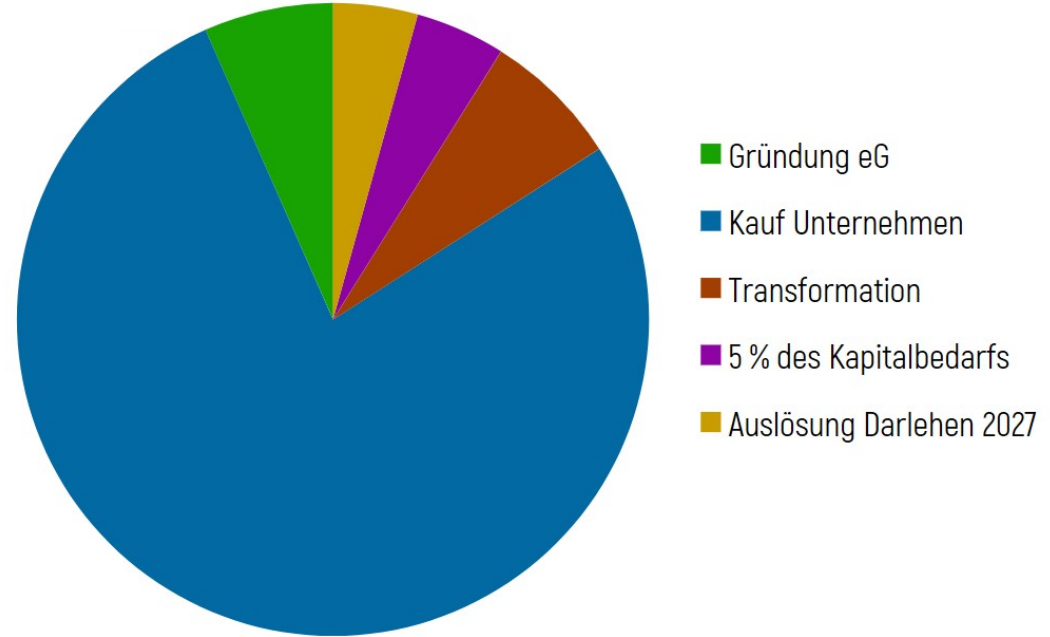
Bankkredit & Privatdarlehen	16.000 €
-----------------------------	----------

total

369.997 €

Kapitalbedarf je Mitglied

Durchschnittswert	435 €
-------------------	-------



Wirtschaftlichkeit

Stärken

hohe Liquidität & Planungssicherheit

wenig Fremdkapital

umfangreiche technische Ausstattung

hoher Wiedererkennungswert

hohe Identifikation Kund*innen

Schwächen

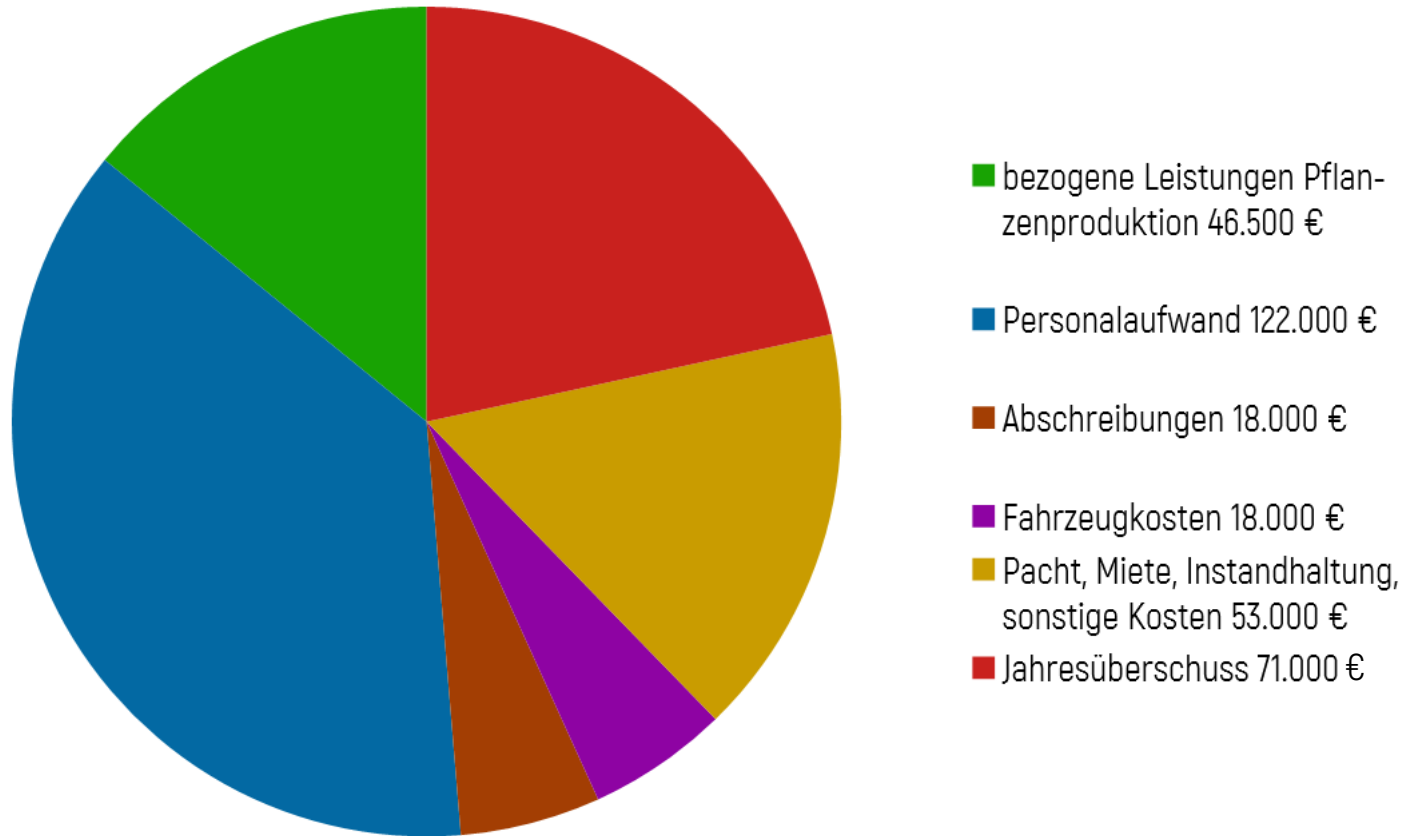
hohe Arbeitsbelastung

komplexe & vielfältige Arbeitsbereiche

lange Fahrwege

Pachtbetrieb

Wirtschaftlichkeit



Standorte & Pachtverträge

Havelmathen

- ✓ Zusage zur Übertragung/Erneuerung Pachtvertrag nach Eintragung ins eG-Register
- ✓ In Klärung: neue Mindestlaufzeit und Abschluss des Vertrages bereits als eG i.G. mit aufschiebender Wirkung

Pankow

- ✓ Zusage zur Übertragung/Erneuerung Pachtvertrag nach Eintragung ins eG-Register
- ✓ Mindestlaufzeit in Klärung

Ahrensfelde

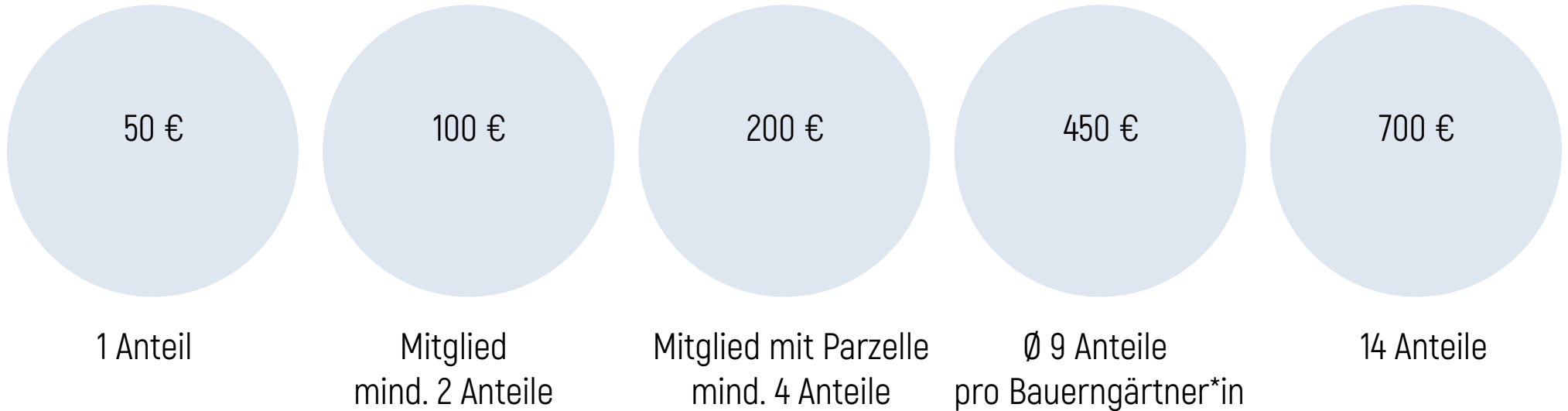
- ✓ Zusage zur Erneuerung Pachtvertrag
- ✓ Mindestlaufzeit 5-10 Jahre
- ✓ Vertrag nach Gründung (mit aufschiebender Wirkung)

Mette

- ✓ Befürwortung der Betriebsnachfolge
- ✓ Vertrag nach Gründung
- ✓ Mindestlaufzeit in Klärung

Anteile

Kapitalbedarf rd. 370.000 €



Vorstellung der Satzung



Fragerunde

20 min.

Beschluss zur Errichtung einer Genossenschaft

Beschlussvorlage

Beschluss 1

Ich stimme der Errichtung einer Genossenschaft unter der Bezeichnung bauerngarten eG zu.

ja/nein

Beschluss über den Inhalt der Satzung und Unterzeichnung

Beschlussvorlage

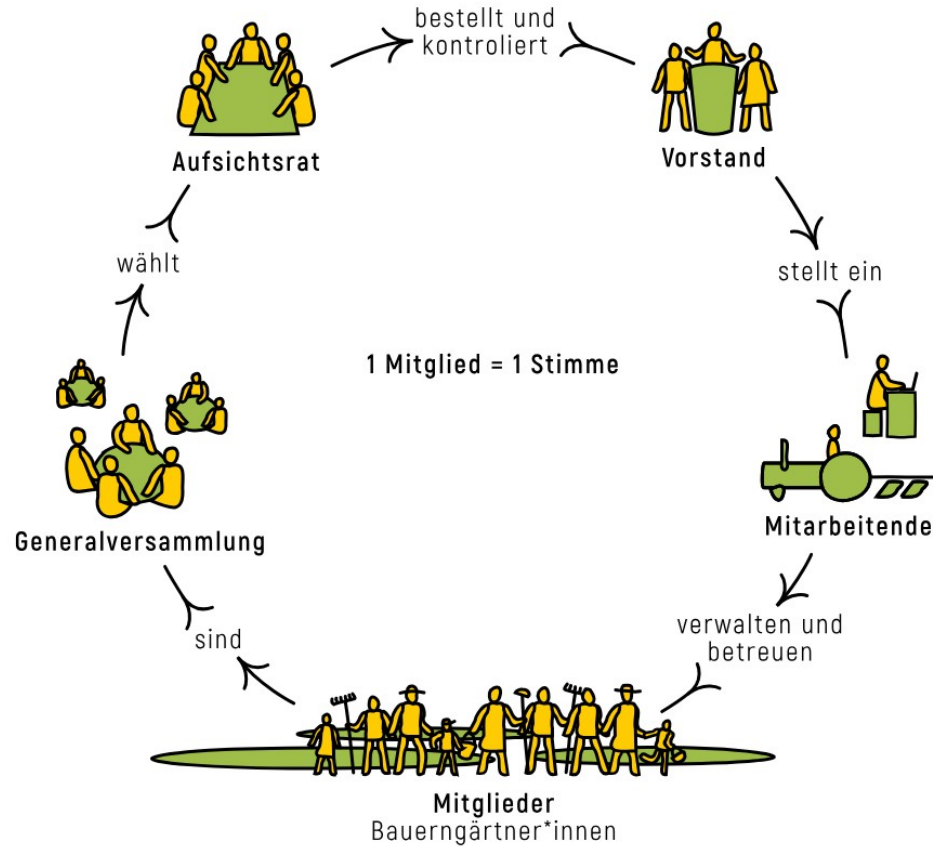
Beschluss 2

Ich nehme die Satzung der bauerngarten eG
(Stand 05.06.2026), die soeben vorgestellt wurde, an.

ja/nein

Beitritte durch Erklärungen

15 min.



digital & analog

1. Generalversammlung

Anzahl Beitritte

1. Generalversammlung bauerngarten eG

Bestätigung oder Neubestimmung

Versammlungsleiter*in

Schriftführer*in

Wahlleiter*in & Stimmzähler*in

Beschlussvorlage

Akklamation 2

Ich bin mit den vorgeschlagenen Personen für die Versammlungsleitung, die Schriftführung, die Wahlleitung und das Stimmenzählen der 1. Generalversammlung der bauerngarten eG i.G. einverstanden.

ja/nein

Wahl des Aufsichtsrats

Kandidat*innen Aufsichtsrat

Matthias Jedamzik

Dr. Barbara König

Paul Lardon

Theresa Lehr

Ramona Streitmatter

Edith Winner

Janine Oelze

Stephan Chassaing de Bourdeille

Michael Weiner

Beschlussvorlage

Beschluss 3

Ich stimme zu, dass der Aufsichtsrat der bauerngarten eG für die erste Wahlperiode (drei Jahre) 9 Mandate haben soll.

ja/nein

Beschlussvorlage

Beschluss 4

Ich bin damit einverstanden, dass die Aufsichtsratsmitglieder im Block offen gewählt werden.

ja/nein

Beschlussvorlage

Wahl Aufsichtsrat

Ich nehme alle Kandidat*innen, die sich heute für den Aufsichtsrat der bauerngarten eG beworben haben, an.

ja/nein

Beschlussvorlage

Wahl Aufsichtsrat (119 abgegeben)

Ich gebe den folgenden Kandidat*innen durch Ankreuzen meine Stimme. Alle Zutreffenden bitte ankreuzen. Jedes eG-Mitglied hat max. so viele Stimmen, wie Mandate zu vergeben sind, kann aber jede*r Kandidat*in höchstens eine Stimme geben.

- (1) Matthias Jedamzik (117 Stimmen)
- (2) Dr. Barbara König (117 Stimmen)
- (3) Paul Lardon (114 Stimmen)
- (4) Theresa Lehr (119 Stimmen)
- (5) Ramona Streitmatter (112 Stimmen)
- (6) Edith Winner (114 Stimmen)
- (7) Janine Oelze (105 Stimmen)
- (8) Stephan Chassaing de Bourdeille (91 Stimmen)
- (9) Michael Weiner (111 Stimmen)

Pause

Der neugewählte Aufsichtsrat konstituiert sich und beruft den Vorstand.

ca. 10 min.

Ergebnisse

Beitritt zu genossenschaftlichem Prüfungsverband

Beschlussvorlage

Beschluss 6

Ich stimme dafür, dass die bauerngarten eG eine Beitrittsanfrage beim *Prüfungsverband der kleinen und mittelständischen Genossenschaften e.V. (PkmG)* stellen und diesen mit der Gründungsprüfung beauftragen soll.

ja/nein

Beauftragung des Vorstandes

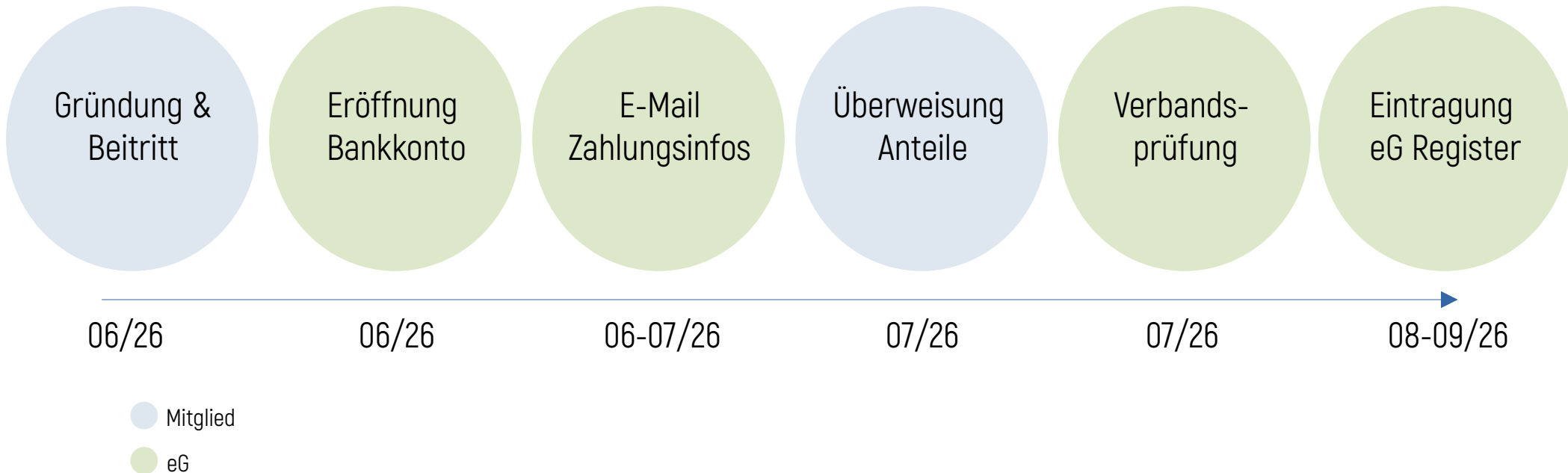
Beschlussvorlage

Beschluss 7

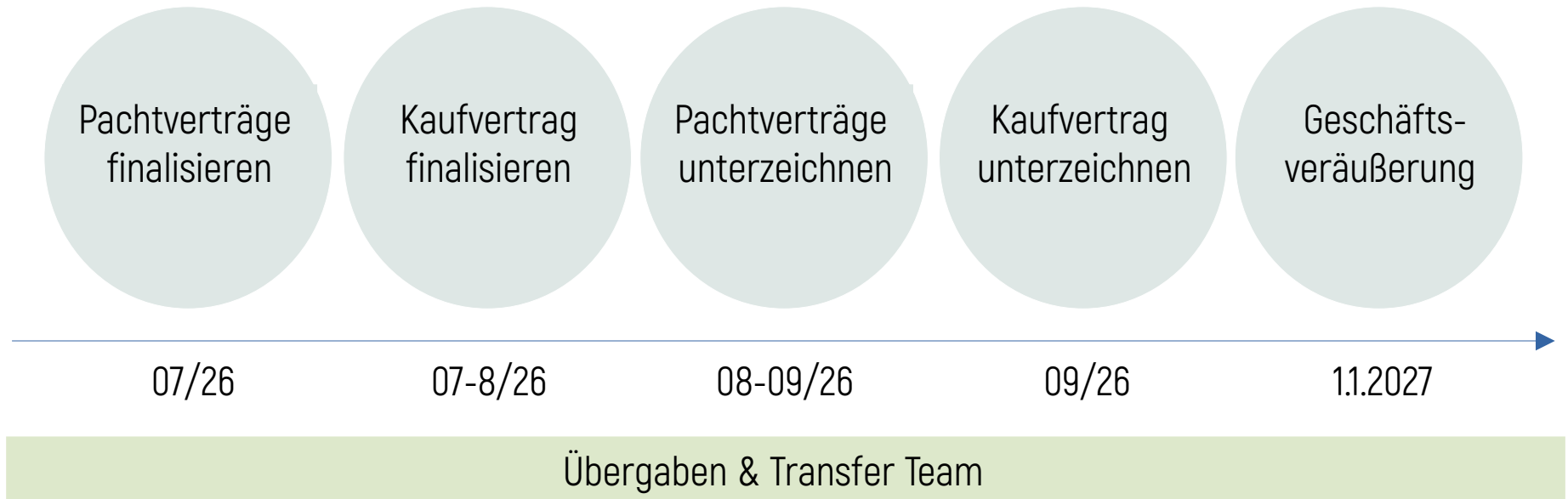
Ich stimme dafür, dass der durch den Aufsichtsrat bestimmte Vorstand der bauerngarten eG die Geschäfte aufnimmt und alle notwendigen Schritte unternimmt, die Registereintragung derselbigen zu erreichen.

ja/nein

Mitgliedschaft & Erwerb von Anteilen



Übergabe des Betriebs



Sonstiges und Verabschiedung

Anhang Kaufpreis Betrieb

Kategorie	Preis
Landmaschinen u.a. Kubota 7040 Narrow, Säkombo Kreiselegge, Mulcher Agrimaster RVL 225 cm, Grubber, Granulatstreuer, Striegel, Anhänger Kipper, Miststreuer, 4 Kubota B7001 inkl. 4 Mulcher, 4 Fräsen, 2 Sichelmulcher	75.000 €
Fuhrpark Peugeot Boxer, Renault Trafic, Plattformanhänger	35.000 €
Büro, Lager, Werkstatt u.a. Sämaschine, Hubwagen, Ersatzteillager, Beetflieger, 2 Kompressoren, Schweißgeräte	8.500 €
Infrastruktur 4 Standorte u.a. Werkzeug- & Teamhütten inkl. Inventar, Zäune, Tore, Brunnen, Pumpen, Leitungen, Regner, Ventilschächte, Hydrawise, Magnetventile, Elektroinstallationen	69.000 €
immaterielle Unternehmenswerte u.a. Ertragspotenzial Kundschaft, Bildungskonzept, Info- & Medienarchiv, Bekanntheit CI/CD inkl. Logo, Webseite, Name, Planungstools zur Unternehmensführung	114.000 €
Verbindlichkeiten Darlehen & Kredite (Stand 01/2026)	-19.000 €
total	282.500 €

+ Übernahme
rd. 180.000 €
Barvermögen
11.'27